



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.08.2023

№ 2353

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670) (далее - АО «Газпром газораспределение Пермь») от 11.08.2023 № 9996:

1. Установить в интересах АО «Газпром газораспределение Пермь» публичный сервитут общей площадью 26 кв. м, на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15238 (22 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево;

- с кадастровым номером 59:32:3250001:15236 (4 кв. м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Култаево.

Цель: Для размещения линейного объекта системы газоснабжения, необходимого для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения жилого дома «Газопровод-ввод до границы земельного участка 59:32:3250001:7894 по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный округ, село Култаево, улица Изумрудная, 15 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешение на строительство)».

Срок: 10 лет (десять лет).

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 1 (один) месяц.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в АО «Газпром газораспределение Пермь», а также сведения о лице, являющегося правообладателем земельного участка, сведения о лице, подавших заявление об учете его прав (обременений прав) на земельный участок, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих право указанного лица на земельный участок.

6.3. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет www.permraion.ru.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

8. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 30.08.2023 № 2353

Схема расположения границ публичного сервитута

Газопровод до границ земельного участка по адресу: Пермский край, м-р-н Пермский, с. Култаево, ул. Изумрудная, д. 15 (под строительство газопровода давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство)

Объект: _____

Местоположение: расположенных по адресу: Пермский край, Пермский м.о., с. Култаево, ул. Изумрудная, д. 15

Каталог координат, м
Система координат: МСК-59, зона 2
Метод определения координат - Геодезический

Площадь земель или части земельного участка, кв.м.: 26
(59:32:3250001:15238=22; 59:32:3250001:15236=4)

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: *

Описание границ смежных землепользователей:
От точки п1 до точки п2 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:7920
От точки п2 до точки п3 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:7894
От точки п3 до точки п4 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15238
От точки п4 до точки п5 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236
От точки п5 до точки п8 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15238
От точки п8 до точки п9 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236
От точки п9 до точки п1 - земельный участок с кадастровым номером 59:32:3250001:15236

№ точки границ	X	Y	Средняя квадратическая погрешность по положению характерной точки (М), м
1	506741.23	2211927.95	0.1
2	506739.75	2211928.36	0.1
3	506737.37	2211929.02	0.1
4	506736.97	2211927.85	0.1
5	506736.64	2211926.90	0.1
6	506735.24	2211922.84	0.1
7	506739.08	2211921.70	0.1
8	506740.51	2211925.87	0.1
9	506740.84	2211926.82	0.1
1	506741.23	2211927.95	0.1

Условные обозначения:

- :3У1 - проектные границы публичного сервитута
- проектное местоположение инженерного сооружения
- 59:32:3250001 - номер кадастрового квартала
- граница кадастрового квартала
- 1 - обозначение характерной точки проектной границы публичного сервитута
- 59:32:43501 - зоны с особыми условиями использования территории, сведения о которых внесены в ЕИРН

:15236 - границы и номер земельного участка, сведения о которых внесены в ЕИРН

:18049 - границы и номер объекта капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕИРН

Заявитель: _____ / Егшина И.В. Масштаб 1:400

МИТ _____ (подпись, расшифровка подписи)

(для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)

